

# Vorabcheck. Parzelle 37.

Strom - ausgewählte dokumentierte Hinweise aus dem Originalprotokoll

## B1 · Unterlagen fehlen

! Hinweis

Strom · Unterverteilung / Verteilung vorhanden

**FESTSTELLUNG:** Für eine belastbare Beurteilung notwendige Unterlagen lagen zum Aufnahmezeitpunkt nicht vor.

**FACHLICHE EINORDNUNG:** Ohne die fehlenden Unterlagen ist eine abschließende Einordnung nicht möglich.

**MÖGLICHE AUSWIRKUNG:** Zustand, Ausführung oder Zulässigkeit bleiben bis zur Vorlage der Unterlagen offen.

**EMPFOHLENE MASSNAHME:** Fehlende Unterlagen beschaffen und den Punkt anschließend bewerten.

Schweregrad: Unbewertet · Fachbewertung: Weitergehende Prüfung erforderlich · Bearbeitungsstand: Offen

## B2 · Älterer Verteilungsbestand

! Hinweis

Strom · Alter / sichtbarer Gesamtzustand

**FESTSTELLUNG:** Die Verteilung entsprach in Aufbau und Bestückung einem älteren Ausführungsstand.

**FACHLICHE EINORDNUNG:** Ein älterer Bestand ist für sich kein Mangel; Ersatzteilversorgung und Erweiterbarkeit sind jedoch eingeschränkt.

**MÖGLICHE AUSWIRKUNG:** Bei Erweiterungen oder Störungen ist mit erhöhtem Aufwand zu rechnen.

**EMPFOHLENE MASSNAHME:** Zustand bei der nächsten Maßnahme berücksichtigen und Erneuerung mittelfristig einplanen.

Schweregrad: Gering · Fachbewertung: Bei nächster Maßnahme berücksichtigen · Bearbeitungsstand: Offen

## Art und Grenzen der Aufnahme

Die Originalausschnitte zeigen die dokumentierten Befunde B1 und B2.

Sie betreffen den damals sichtbaren und zugänglichen Bestand.

Fehlende Unterlagen und offene Bearbeitungsstände bleiben erkennbar.

Namen, Kontakte, Verein, Standort, Unterschriften und Prüfwerte sind entfernt.

Fotos, vollständige Checklisten und interne Anhänge sind nicht enthalten.

# Vorabcheck. Parzelle 37.

Wasser - dokumentarische Sichtaufnahme und ursprüngliche Abgrenzung

## Dokumentierte Auffälligkeiten

Dokumentarische Feststellungen aus der Sichtaufnahme; keine technische oder hygienische Wasserprüfung.

### B3 · Wasser im Schacht stehend

! Hinweis

Wasser · Sichtbarer Zustand des Wasser-Übergabepunktes

FESTSTELLUNG: Im Zählerschacht stand Wasser.

FACHLICHE EINORDNUNG: Stehendes Wasser lässt nicht erkennen, ob es aus einer Undichtigkeit oder von außen stammt.

MÖGLICHE AUSWIRKUNG: Eine bestehende Undichtigkeit kann unbemerkt bleiben.

EMPFOHLENE MASSNAHME: Schacht leeren, Herkunft des Wassers klären und die Übergabestelle erneut beurteilen.

Schweregrad: Gering · Fachbewertung: Weitergehende Prüfung erforderlich · Bearbeitungsstand: Offen

## Beurteilung

Es wurden Hinweise festgestellt, die beobachtet beziehungsweise bei zukünftigen Arbeiten berücksichtigt werden sollten. Die Aufnahme ersetzt keine vollständige Prüfung der elektrischen Anlage.

**Wasser:** Dieser Abschnitt dokumentiert ausschließlich den sichtbaren und zugänglichen Zustand. Es erfolgte keine technische Funktions-, Druck-, Dichtheits-, Werkstoff- oder Trinkwasserhygieneprüfung und keine Konformitätsbewertung.

## Zum Lesen der Originalausschnitte

B1 und B2 stehen auf der ersten Seite, B3 auf dieser Seite.

Die Originalbefunde wurden nicht neu bewertet oder nachträglich freigegeben.

Der Auszug ersetzt weder das vollständige Originalprotokoll noch seine Anhänge.